

Stečajni upravitelj  
Ivanka Sušić  
Gornji kono 56  
20000 DUBROVNIK

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG  
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU

Posl.br. 7 St.33/2019

NEŠO RADOJIČIĆ  
OIB: 48043047036  
Obrt za promet  
nekretninama «SUNTRUST» u stečaju  
DUBROVNIK

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 09.04.2020. DO  
09.07.2020. god.

Stečajni dužnik je zaposlen u obrtu, i obavlja usluge taxi  
prijevoza.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

## Nekretnine:

- 2. zk.tijelo I- udio 1/3 dijela prava vlasništva  
zgr.2105,2106,
- 2. zk.tijelo II - etaža 0/0 1. Stan u potkrovlju zgr.2103,  
površine 70,84 m<sup>2</sup>,  
uključujući suvlasnički dio cjeline nekretnine z.ul.567 k.o.  
Gruž
- 2. zk.tijelo III-udio 1/3 dijela prava vlasništva kat.čest  
946/7,z.ul.567, k.o. Gruž,  
kat.čest.946/42,z.ul.567,k.o. Gruž, kako je Općinski sud u  
Dubrovniku dostavio spis Trgovačkom sudu u Dubrovniku, utvrđeno  
je da je upisana i ovrha Posl.br. Ovr.36/14 pa je Općinskom  
sudu u Dubrovniku dostavljen podnesak za prekid postupka zbog  
otvaranja stečajnog postupka.
- čest.zem.2305,z.ul. 94, k.o. Podgorje, prodana je i održano je  
ročišta za diobu kupovnine i plaćen je razlučni vjerovnik.
- čest.zem.2309, z.ul. 298,čest.zem 2308,z.ul.399, sve K.O.  
Podgorje, procjenjena je vrijednost nekretnina i održano je  
ročište za utvrđivanje vrijednosti po kojoj će  
se prodavati.

U razdoblju od 09.04.2020. god. do 09.07.2020.god. naplaćena je nekretnina čest.zem.2305,z.ul. 94, k.o. Podgorje u iznosu od 379.016,00 kuna, plaćen je razlučni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d. u iznosu od 318.934,28 kuna, procjena nekretnine 5.500,00 kuna, pristojbe 2.866,17 kuna, naknada banke 84,48 kune, stanje stečajne mase na računu iznosi 51.631,07 kuna.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju od 09. srpnja 2020.god. do 09. listopada 2020.god. prodavati će se imovina.

U Dubrovniku, 09. srpnja 2020. god.

Stečajni upravitelj  
Ivanka Sušić